

Zoznam pokút

Platný od 01. júna 2022

Platca pokuty/storna	Časový interval prenájmu	Porušenie obchodných podmienok/storno	Hodnota zmluvnej pokuty/storna	Príjemca pokuty a jej percentuálna hodnota z hodnoty zmluvnej pokuty/storna			Poznámka
				Prenajímateľ	Nájomca	Shareo	
Nájomca	Pred vyzdvihnutím od prenajímateľa	Storno prenájmu v termíne po úspešnej úhrade hodnoty prenájmu nájomcom (*1)	30% z celkovej hodnoty prenájmu a doplnkových služieb	50%	0%	50%	*1 Výnimkou je prípad, keď nájomca odmietne prebrať predmet prenájmu v procese vyzdvihnutia a to z dôvodu, že predmet prenájmu nezodpovedá stavu z inzerátu alebo nie je v spôsobilom bezpečnom stave. *2 Iba v prípade, keď je medzi zrealizovanou úhradou za prenájom a ukončením prenájmu viac ako 7dní.
			2% z celkovej hodnoty kaucie zaplatenej nájomcom (*2)	0%	0%	100%	
	V termíne vyzdvihnutia od prenajímateľa	Nedostavenie sa na dohodnuté miesto prenájmu viac ako 30min. po dohodnutom začiatku prenájmu a z tohto dôvodu nebol prenájom zrealizovaný	30% z celkovej hodnoty prenájmu a doplnkových služieb	50%	0%	50%	*3 Iba v prípade, keď je medzi zrealizovanou úhradou za prenájom a ukončením prenájmu viac ako 7dní.
			2% z celkovej hodnoty kaucie zaplatenej nájomcom (*3)	0%	0%	100%	
	V procese vrátenia prenajímateľovi	Meškanie viac ako 30 min. po dohodnutom termíne stretnutia	3-násobok priemernej hodinovej ceny daného prenájmu a to za každú začatú hodinu po dohodnutom termíne vrátenia prenajímateľovi	70%	0%	30%	
	V procese vrátenia prenajímateľovi	Vrátenie nefunkčnej, poškodenej alebo znečistenej veci	Hodnota pokuty musí byť dohodnutá medzi prenajímateľom a nájomcom	100%	0%	0%	O hodnotu pokuty bude ponížená už zaplatená kaucia (ak bola kaucia požadovaná prenajímateľom). Pokiaľ bude hodnota pokuty vyššia ako bola zaplatená kaucia, tak tento rozdiel musí nájomca uhradiť priamo prenajímateľovi.
Od začiatku komunikácie s prenajímateľom	Pokus o vylúčenie a obídienie platformi Shareo s prenájmu a pokus o uzatvorenie odplatnej služby prenájmu medzi prenajímateľom a nájomcom, po tom čo boli na seba nakontakovaný pomocou platformy Shareo	100,-€ (fixný poplatok)	0%	0%	100%		
Prenajímateľ	Pred odovzdaním nájomcovi	Storno prenájmu v termíne po úspešnej úhrade hodnoty prenájmu nájomcom (*4)	15% z celkovej hodnoty prenájmu a doplnkových služieb	0%	0%	100%	Hodnota pokuty bude buď: 1). započítaná zo zisku iných prebiehajúcich alebo budúcich prenájomov prenajímateľa, 2). alebo bude na prenajímateľa priamo vystavená faktúra na úhradu. *4 Výnimkou je prípad, kedy prenajímateľ odmietne odovzdať predmet prenájmu v procese odovzdania do prenájmu nájomcovi a to z dôvodu, že nájomca sa nepreukázal platným občianskym preukazom. *5 a *6 Iba v prípade, kedy je medzi zrealizovanou úhradou za prenájom a ukončením prenájmu viac ako 7dní.
			2% z celkovej hodnoty kaucie zaplatenej nájomcom (*5)	0%	0%	100%	
	V termíne odovzdania nájomcovi	Nedostavenie sa na dohodnuté miesto prenájmu viac ako 30min. po dohodnutom začiatku prenájmu a z tohto dôvodu nebol prenájom zrealizovaný	15% z celkovej hodnoty prenájmu a doplnkových služieb	0%	0%	100%	
			2% z celkovej hodnoty kaucie zaplatenej nájomcom (*6)	0%	0%	100%	
Od začiatku komunikácie s nájomcom	Pokus o vylúčenie a obídienie platformy Shareo z prenájmu a pokus o uzatvorenie odplatnej služby prenájmu medzi prenajímateľom a nájomcom po tom, čo boli na seba nakontakovaný pomocou platformy Shareo	100,-€ (fixný poplatok)	0%	0%	100%		